

Communiqué de presse

PREMIÈRE PIERRE DU PROJET IMMOBILIER À SAMOIS-SUR-SEINE

La SEM du Pays de Fontainebleau et 3 Moulins Habitat ont procédé symboliquement à la pose de la première pierre du projet immobilier de Samoies-sur-Seine. La cérémonie s'est déroulée vendredi 13 septembre, en présence de Jean-Marc GIRAUD, *Sous-Préfet de Seine-et-Marne*, Denis JULLEMIER, *Vice-Président du Département de Seine-et-Marne*, Béatrice RUCHETON, *Conseillère départementale*, Frédéric VALLETOUX, *Conseiller régional d'Île-de-France*, Gilles SAMBUSSY, *Directeur Général de Trois Moulins Habitat*, Pascal GOUHOURY, *Président de la SEM du Pays de Fontainebleau* et Didier MAUS, *Maire de Samoies-sur-Seine*. Ce projet prévoit la construction de 28 logements (du studio au quatre pièces). Les travaux ont débutés en avril 2019 pour une livraison prévue fin 2020.



Ce projet est une nouvelle illustration du savoir-faire de la SEM sur le territoire. Issu d'une première collaboration avec le bailleur social 3 Moulins Habitat et la SEM, il répond aux préoccupations locales de mises à disposition de logements accessibles sur secteur Fontainebleau. En effet, une des problématiques de l'habitat en Seine-et-Marne est notamment liée à la pression foncière et au prix élevé des locations, en particulier pour les «jeunes» qui démarrent dans la vie active et souhaiteraient s'installer dans un village offrant un cadre de vie préservé.

Grâce au concours des partenaires publics (État, Caisse des Dépôts et Région), ce projet exprime toute la solidarité des acteurs nationaux et locaux pour fixer au plus près des territoires une offre de logements accessibles et de qualité et veiller à ce que les villages ne meurent pas.

Imaginée par le cabinet Coste Orbach, avec un bâti intégré à son environnement, la résidence se compose de 28 appartements neufs du T1 au T4. Elle se développe sur une parcelle de 2 989 m² dans la continuité du pôle de santé, en lien avec le centre village, et en bordure de la forêt de Fontainebleau.

PHOTOS DE LA CÉRÉMONIE



PERSPECTIVE DU PROJET

